

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 5. května 2022

Č.j.: KHSV/10599/2022/TR/HDM/Osm  
Sp. značka: S-KHSV/10599/2022  
Vyřizuje: Mgr. Lucie Ošmerová, tel.: 568 858 322, email: lucie.osmerova@khsjih.cz  
Č.j. odesílatele:  
Počet listů/příloh: 2/0

Ing. Pavel Liška, Ph.D.  
Odbor majetkový  
Kraj Vysočina  
Žižkova 1882/57  
586 01 JIHLAVA  
IČO: 70890749

### **SŠ stavební Třebíč – Dílna odborného výcviku, stavební parcela č. 4178, pozemková parcela č. 2510, 2511, 2512, 2629 a 2630, katastrální území Třebíč – dokumentace pro společné územní a stavební řízení – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví**

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci „SŠ stavební Třebíč – Dílna odborného výcviku, stavební parcela č. 4178, pozemková parcela č. 2510, 2511, 2512, 2629 a 2630, katastrální území Třebíč“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „SŠ stavební Třebíč – Dílna odborného výcviku, stavební parcela č. 4178, pozemková parcela č. 2510, 2511, 2512, 2629 a 2630, katastrální území Třebíč“ **pro společné řízení k umístování a povolování staveb** s odkazem na § 7 odst. 1, § 30 a § 82 odst. 2 písmene t) zákona o ochraně veřejného zdraví

**se souhlasí,**

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

**1. Ke kolaudaci stavby bude doložen protokol o zaregulování vzduchotechnického zařízení na projektované parametry.**

**2. Po dokončení akustických úprav a před uvedením stavby do provozu bude KHS předložen vyhovující zhodnocený výsledek měření doby dozvuku v místnostech č. 1.02 – přípravná-učebna a č. 1.03 – výuková hala. Současně si KHS kraje Vysočina vyhrazuje právo na případný požadavek dalších akustických úprav v případě nevyhovujících zhodnocených výsledků měření doby dozvuku v místnostech č. 1.02 – přípravná-učebna a č. 1.03 – výuková hala.**

## Odůvodnění:

Dne 2. 5. 2022 byla KHS kraje Vysočina doručena žádost Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749 zastoupeného Ing. Pavlem Liškou za odbor majetkový Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749 o vydání stanoviska k projektové dokumentaci zpracované v říjnu 2021, firmou C.U.B.E s.r.o., Nad Zámkem 1072, 674 01 Třebíč, IČO: 28267419, hlavní projektant Ing. Martin Vinter, ČKAIT 1002173, **pro společné řízení k umístění a povolování staveb** na akci „SŠ stavební Třebíč – Dílna odborného výcviku, stavební parcela č. 4178, pozemková parcela č. 2510, 2511, 2512, 2629 a 2630, katastrální území Třebíč“, pověření k zastupování pro Ing. Pavla Lišku, Ph.D. ze dne 1. 11. 2021, doplnění vyjádření projektanta k akustickým úpravám ze dne 5. 5. 2022.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu jednopodlažního, nepodsklepeného halového objektu dílny pro odborný výcvik. Stavba bude v severní části komunikačně propojena se stávající halou. Novostavba dílny odborného výcviku je určena pro praktickou výuku profesních oborů zedník, montér suchých staveb a dále pro praxi studijního oboru stavebnictví. Ve výukové hale o podlahové ploše 275,05 m<sup>2</sup> je navrženo 7 samostatných stavebně neoddělených pracovišť. V objektu se bude dále nacházet přípravná-učebna o podlahové ploše 23,52 m<sup>2</sup>, šatna o podlahové ploše 12,05 m<sup>2</sup>, mistrovna-kabinet, technická místnost sklad nářadí, otevřený sklad stavebních materiálů a parkovací stání. K dispozici bude ambulantní hygienické zařízení pro muže (1 WC, 1 umyvadlo), pro ženy a osoby s invaliditou (1 WC, 1 umyvadlo), úklidová místnost s umyvadlem a výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody včetně odtoku vody. Stěny hygienických zařízení budou opatřeny keramickým obkladem stěn a dlažbou na podlaze. Šatny a další hygienické zázemí pro pedagogický personál, nepedagogický personál a žáky jsou umístěné v sousední budově (p. č. 2691/8, k. ú. Třebíč) v docházkové vzdálenosti. Maximální počet vyučovaných žáků v jeden čas bude 30 (chlapců i dívek). Maximální počet pedagogického personálu jsou 3 osoby. Novostavba dílny odborného výcviku bude vybavena foto-voltaickou elektrárnou. K vytápění a ohřevu teplé vody je navržen plynový kotel umístěný v technické místnosti. Objekt bude napojen na stávající vodovodní přípojku. Příprava teplé užitkové vody bude řešena pomocí stacionárního zásobníku teplé vody umístěného v technické místnosti. Větrání objektu bude nucené pomocí vzduchotechnické jednotky s rekuperací. Jednotka VZT bude umístěna na střeše – projektovaný přívod čistého vzduchu bude 3100 m<sup>3</sup>/h, odvod znečištěného vzduchu bude 3100 m<sup>3</sup>/h. V potrubí jsou osazeny tlumiče hluku. Systém je navržen na dvě větrací zóny: zóna 1 – výuková hala; zóna 2 – přípravná-učebna, hygienické zázemí, mistrovna-kabinet. Pro výukovou halu – zóna 1 – bylo vzhledem k velikosti dílny zvoleno množství vzduchu: sání = 2100 m<sup>3</sup>/h, odvod = 2100 m<sup>3</sup>/h. V zóně 2 v prostoru přípravná-učebna bylo zvoleno množství vzduchu: sání = 600 m<sup>3</sup>/h, odvod = 600 m<sup>3</sup>/h; pro prostor hygienického zázemí a šaten: sání = 300 m<sup>3</sup>/h, odvod = 300 m<sup>3</sup>/h; pro mistrovnu-kabinet: sání = 100 m<sup>3</sup>/h, odvod = 100 m<sup>3</sup>/h. VZT jednotka je dle projektanta navržena tak, aby splňovala požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Hodnota akustického tlaku přes plášť jednotky nepřesáhne hodnotu 50 dB(A) 1 m od jednotky. Jednotka nebude v provozu v noční době. Výpočtem bylo ověřeno, že denní osvětlení je vyhovující v místnosti přípravná-učebna v celé ploše. Místnost výuková hala je ve většině plochy z hlediska denního osvětlení vyhovující, ve zbylé ploše je vyhovující na sdružené osvětlení. Pro výpočet denního osvětlení byla použita ČSN 73 0580-1 a sdruženého osvětlení ČSN 36 0020. Výpočet umělého osvětlení je navržen dle požadavků ČSN EN 12464-1. Svítidla budou převážně LED, R<sub>a</sub> = 80, T<sub>CP</sub> = 4000 K. Stropy místností 1.03 výuková hala a 1.02 přípravná-učebna budou opatřeny akustickým podhledem SOLO MATRIX 1200X1200. Předložen byl návrhový výpočet akustických úprav firmou Ecophon uvažovaný pro běžný provoz, kde výsledné hodnoty nejsou pro frekvence 250 Hz a 500 Hz v tolerančním pásmu, čímž nejsou v souladu s požadavky ČSN 73 0527. Dle doplněného vyjádření projektanta bude v rámci dalších přípravných procesů proveden autorizovaný akustický výpočet. V případě, kdy by nebyla prokázána měřením vyhovující doba dozvuku v místnostech č. 1.02 – přípravná-učebna a č. 1.03 – výuková hala, bude vyžadováno další opatření směřující k zajištění požadované doby dozvuku v místnostech č. 1.02 – přípravná-učebna a č. 1.03 – výuková hala.

Realizaci novostavby dílny bude předcházet demolice původní budovy skladové haly (stavební parcela č. 4178, k. ú. Třebíč) řešená v samostatném stavebním řízení pro povolení odstranění stavby. Nově

navržené stavební hmoty určené pro výstavbu dílny odborného výcviku neobsahují azbest ani žádný z nebezpečných odpadů. Realizační firma provede veškerá možná opatření vedoucí k minimalizaci možných negativních účinků, zejména hluku a prachu ze stavební činnosti, na bezprostřední okolí a okolní zástavbu – podle požadavků NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Pro zajištění nočního klidu okolních objektů nebudou na stavbě v době mezi 22–6 hod. prováděny žádné stavební práce. Zahájení výstavby se předpokládá v prvním čtvrtletí roku 2023, dokončení výstavby nejpozději do konce roku 2023. Objekt dílny odborného výcviku nebude dle vyjádření projektanta vystaven významnému zdroji hluku z vnějšího prostředí. V objektu dílny odborného výcviku není navrženo žádné výrobní zařízení.

Stanovení podmínky č. 1 vychází z požadavku splnění ustanovení § 30 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, § 11 odst. 3 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a § 4a odst. 1 přílohy č. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovení podmínky č. 2 vychází z požadavku splnění ustanovení § 7 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr při splnění výše uvedených podmínek č. 1 a 2 není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví.

Ing. Helena Špinarová  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
Jihlava, Třebíč a Pelhřimov  
*podepsáno elektronicky*

Rozdělovník: Ing. Pavel Liška, Ph.D., Odbor majetkový, Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO: 70890749 – datovou schránkou